

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

## 築年数は少したっていますが、内装は少しずつで

閑静な住宅街 角住戸 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



コンセントは●で表記  
ブレーカー 30A

窓  
①: W2700 H1770  
②: W1830 H1360  
③: W1630 H930  
※寸法は窓枠の概算です

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクルージュ		
物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目		
交通	東京地下鉄丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩6分 東京地下鉄丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	東
築年月	1965年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロバス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き CATV 光ファイバー		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 エルササポート 46500円 初回賃料等の50%次年度より1年毎10,000円賃料引落330円		
備考	築年数は少したっていますが、内装は少しずつですが手を加えています。広めのお部屋をお探しの方向きのマンションです。四谷三丁目駅が近く、コンビニやスーパー、ドラッグストアなどあり買い物も生活も便利です。3面角部屋で窓が沢山ある明るい部屋。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年10月22日

No.037601-7358c

お問合せ先



東京都知事(7)第52158号

### 株式会社ケイ・ティー・ホーム

東京都新宿区住吉町2-18 ウィン四谷108

TEL:03-3226-6211

FAX:03-3226-6291

E-mail: info@century21kt.co.jp

URL: http://www.century21kt.co.jp/index.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%